

Klageadgang.

Vedtak kan påklages innen en frist på tre uker fra vedtaket er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom vedtaket blir påklaget etter denne fristen kan vi se bort fra klagen. Klagen sendes til Halden kommune, byggesaksavdelingen fortrinnsvis på e-post postmottak@halden.kommune.no Alternativt kan den sendes med post til Halden Kommune Pb 150, 1751 Halden.

I klagen skal det angis hva som ønskes endret i vedtaket, og en begrunnelse for dette. Klagen må undertegnes i tillegg til at det må oppgis navn og adresse på den som klager. Klagen skal deretter sendes til Halden kommune, byggesak. Dersom klagen ikke gis medhold blir den videresendt til endelig klageinstans som er fylkesmannen.

Med visse begrensninger gis det rett til å se igjennom dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. Dersom dette er ønskelig må det tas direkte kontakt med bygningsmyndigheten. Det vil da bli gitt en nærmere veiledning om adgangen til å klage, om fremgangsmåten og om reglene for saksbehandling.

Vi gjør oppmerksom på at selv om vedtaket påklages kan tiltakshaver/ansvarlig søke velge å gjennomføre tiltaket umiddelbart etter denne tillatelsen. Det gis imidlertid anledning til å søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute, eller til klagen er avgjort (søke oppsettende virkning). Bygningsmyndighetens avgjørelse om oppsettende virkning kan ikke påklages, men spørsmålet om oppsettende virkning kan bringes direkte inn for fylkesmannen til ny vurdering.

Når et vedtak som følge av en klage blir endret til gunst for en part, kan den andre parten kreve dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få vedtaket endret. Forutsetningen er da vanligvis at det organet som traff det opprinnelige vedtaket har gjort en feil slik at vedtaket blir endret. Kravet må settes frem for Enheten for Plan, Byggesak og Geodata senest 3 uker etter at det nye vedtaket er mottatt.

Det gis også anledning til å søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Det gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Ta direkte kontakt med en advokat som kan gi nærmere opplysninger om dette.